

Obec Šimonovice

se sídlem: Minkovická 70, 463 12 Šimonovice,
zastoupená Ing. Leonou Vránovou, starostkou

CC/VZMR/Šim1/16

Výzva k podání nabídek

v rámci výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Zpracování nového územního plánu obce Šimonovice“

I. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele: Obec Šimonovice
Sídlo: Minkovická 70, 463 12 Šimonovice
IČ: 00671886
Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Liberec, č.ú. 20621461/0100
tel: +420 482 317 915 - 16
mobil: +420 724 195 919
ID datové schránky: 4qa6wt
e-mail: www.simonovice@volny.cz
www: <http://www.simonovice.cz>
profil zadavatele:

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Leona Vránová, starostka obce.

Pořizovatelem územního plánu je odbor hlavního architekta Magistrátu města Liberec, oddělení územního plánování.

II. Poradce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu výběrového řízení (dále jen poradce zadavatele) ve smyslu § 43 ZZVZ je:

Firma: **Compet Consult s.r.o.**
Sídlo: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, Nusle
IČ: 26502402
DIČ: CZ26502402
Kancelář: **Tržní nám 876, 460 01 Liberec**
Tel., fax: **+420 481 030 368**
e-mail: competconsult@competconsult.cz
ID datové schránky: **bi7wdsf**

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu výběrového řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání dotazů

podaných v rámci tohoto výběrového řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto výběrového řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků, o výběru dodavatele ani o případných námitkách.

Kontaktní osobou poradce zadavatele je Ing. Lucie Stahlová, tel.: +420 723 984 228, e-mail: lucie.stahlova@competconsult.cz, která je zmocněna ke komunikaci s dodavateli a účastníky v průběhu tohoto výběrového řízení.

III. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Předmět plnění zakázky, požadavky na prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace a další podmínky zadavatele jsou **podrobně popsány v zadávacích podmínkách (dále jen „ZP“), které zasíláme současně s touto výzvou.**

IV. Základní vymezení předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky je **zpracování nového územního plánu obce Šimonovice** (dále jen ÚP), a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění (dále jen vyhláška č. 500/2006 Sb.), a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.) a s dalšími předpisy, které se k dané problematice vztahují.

Předmět zakázky je členěn do následujících etap:

- I. etapa: Zpracování čistopisu návrhu ÚP pro společné jednání
- II. etapa: Zpracování čistopisu návrhu ÚP pro veřejné projednání
- III. etapa: Zpracování čistopisu dokumentace pro vydání v zastupitelstvu obce včetně URÚ
- IV. etapa: Zpracování čistopisu návrhu ÚP pro opakované veřejné projednání včetně URÚ

Územní plán obce Šimonovice bude zpracován na základě schváleného návrhu zadání územního plánu CJ MML 168407/12, které tvoří přílohu č. 5 ZP a ve kterém jsou veškeré požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky podrobně specifikovány. Tento návrh zadání ÚP je k dispozici rovněž na www.simonovice.cz pod záložkou „úřad“-„územní plán“.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **800.000,- Kč bez DPH.**

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

Územní plánování

CPV kód: 74100000 – 5

Doba plnění

Zahájení prací – bez zbytečného odkladu po ukončení výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, **předpoklad 12/2016**

Harmonogram prací:

- I. etapa - Zpracování čistopisu návrhu ÚP pro společné jednání:
 - **do 6 měsíců** od uzavření smlouvy

II. etapa - Zpracování čistopisu návrhu ÚP pro veřejné projednání:

- do 3 měsíců od společného jednání

III. etapa - Zpracování čistopisu dokumentace pro vydání v zastupitelstvu obce včetně URÚ:

- do 3 měsíců od veřejného projednání

IV. etapa - Zpracování čistopisu návrhu ÚP pro opakované veřejné projednání včetně URÚ:

- do 3 měsíců od veřejného projednání

Místo plnění zakázky:

Řešené území obce Šimonovice je vymezeno administrativně správním územím obce o rozloze 719 ha. Zahrnuje tři katastrální území:

- k.ú. Šimonovice – 139 ha
- k.ú. Minkovice – 320 ha
- k.ú. Rašovka – 260 ha

IV. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Dodavatel musí prokázat splnění **základní způsobilosti** ve smyslu § 74 ZZVZ.

Dodavatel musí prokázat splnění **profesní způsobilosti** ve smyslu § 77 ZZVZ, a to předložením min. následujících dokladů:

- **výpisu z obchodního rejstříku** či jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **oprávnění, na základě kterého podniká** v oboru územní plánování

Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel stanovil následující **kritéria technické kvalifikace** ve smyslu § 79 ZZVZ a způsob jejich prokázání:

Dodavatel prokáže, že v uplynulých **5 letech** řádně zrealizoval **alespoň 3 významné obdobné zakázky**. Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považuje zpracování územních plánů obcí. Za zrealizovanou (dokončenou) zakázku se považuje **ÚP schválený zastupitelstvem obce nebo ÚP rozpracovaný do etapy II** (čistopis návrhu ÚP pro veřejné projednání, schválený pořizovatelem ÚP). Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel předložením:

- **seznamu významných obdobných zakázek.**

Dodavatel prokáže, že má **dostatečně kvalifikovaný a zkušený tým techniků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky (**realizační tým**), a to bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo o osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za dostatečně kvalifikovaný a zkušený považuje zadavatel **tým složený z osob, které jsou držiteli osvědčení o autorizaci** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen zákon č. 360/1992 Sb.) **min. pro následující obory:**

- Architektura (dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb.)
- Územní plánování (dle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb.)
- Krajinářská architektura (§ 4 odst. 2 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb.)

Zadavatel nijak neomezuje celkový počet členů realizačního týmu, některý ze členů týmu může být držitelem i více autorizačních osvědčení. **Kvalifikace bude považována za**

